Build
Lovers

Gamas de Acabados

Tu hogar, tu elección

Visión General

Essential

La base perfecta para tu hogar. Aislamiento eficiente, acabados de calidad y todo lo necesario para vivir cómodamente.

Incluye

- Aislamiento 80mm EPS
- Ventanas IDEAL 4000
- Climatización por splits
- Electrodomésticos hasta 200€
- Encimera hasta 180€/ml

Premium

El equilibrio entre confort avanzado y tecnología. Pack Domótica Premium Loxone, persianas motorizadas y bomba de calor.

Incluye

- Aislamiento 100mm EPS
- Ventanas IDEAL 5000
- Bomba de calor + splits
- Persianas motorizadas
- Pack Domótica Premium Loxone

Excellence

La experiencia de vida premium. Pack Domótica Excellence Loxone, ventilación de doble flujo y los mejores acabados del mercado.

Incluye

- Aislamiento 120mm EPS
- Ventanas IDEAL 5000+
- Bomba de calor conductos
- Pack Domótica Excellence Loxone
- Ventilación recuperadora

Aislamiento y Envolvente

EPS Fachada — Comparativa de Espesor

Essential

80 mm

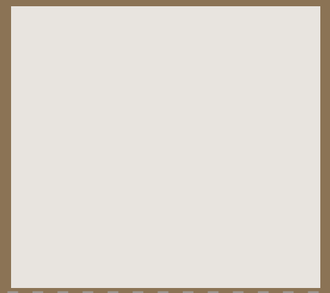
Ventana:

IDEAL 4000
Uf = 1.3 W/m²K
5 cámaras · Doble junta

Acabado complementario: 10% fachada

Premium

100 mm



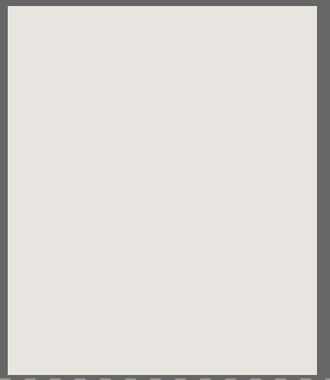
Ventana:

IDEAL 5000
Uf = 1.2 W/m²K
5 cámaras · Triple junta

Acabado complementario: 20% fachada

Excellence

120 mm



Ventana:

IDEAL 5000+
Uf = 1.0 W/m²K
6 cámaras · Triple junta

Acabado complementario: 30% fachada

Climatización y Renovación del aire

	Essential	Premium	Excellence
Climatización	Pre-instalación splits	Bomba de calor 2-3 splits	Bomba de calor por conductos
Renovación de Aire	Extractor helicocentrífugo (baños)	Extractor helicocentrífugo (baños)	Ventilación mecánica doble flujo con recuperador de calor
Termostato	Básico	Programable WiFi	Programable WiFi
Domótica	No incluida Packs Loxone opcionales	Pack Domótica Premium (Sistema LOXONE)	Pack Domótica Excellence (Sistema LOXONE)

Domótica: packs Loxone

Essential, Premium y Excellence son gamas de acabados de la vivienda. El Pack Domótica es el equipamiento Loxone de cada gama.

Essential

Sin domótica

No incluye instalación de domótica

Opcional

Packs de domótica Loxone como equipamiento extra, en fase de proyecto.

Premium

Pack Domótica Premium

Sistema LOXONE, de serie en esta gama

- Miniserver Compact Loxone
- Control de clima (frío/calor, dos modos)
- Automatización de persianas motorizadas
- Iluminación regulable 24V
- Pulsador central de escenas Touch Pure Flex, con medición integrada de temperatura, humedad y CO2 en zona de día

Excellence

Pack Domótica Excellence

Sistema LOXONE, de serie en esta gama

Todo el Pack Domótica Premium, más:

- Detectores de presencia en zonas de paso
- Control de apertura de puertas y ventanas
- Contador eléctrico general
- Pulsador secundario Touch Pure Flex en zona de noche
- Control individualizado de fancoils (zona de día y noche)
- Gestor de cargas eléctrico

Ampliación opcional del Pack Domótica Excellence

SAI (sistema de alimentación ininterrumpida) · Sensores de humo integrados · Estación meteorológica · Punto de recarga de vehículo eléctrico

Electrificación, Seguridad y Comunicaciones

	Essential	Premium	Excellence
Nivel Electrificación	Básico	Medio	Alto
Mecanismos y Enchufes	Estándar (cantidad básica)	Ampliado (+enchufes, interruptores persiana)	Ampliado (+enchufes, interruptores persiana)
Iluminación	Puntos de luz básicos (3×1W)	Downlights LED	Downlights LED
Interfono / Videoportero	Interfono electrónico (audio)	Videoportero digital antivandálico	Videoportero digital antivandálico
Puerta de Acceso	De seguridad	Blindada	Acorazada

Cocina

Essential		Premium		Excellence	
Cocción	hasta 200€	Cocción	hasta 300€	Cocción	hasta 400€
Fregadero	hasta 150€	Fregadero	hasta 300€	Fregadero	hasta 400€
Campana	hasta 110€	Campana	hasta 250€	Campana	hasta 500€
Grifo	hasta 70€	Grifo	hasta 150€	Grifo	hasta 250€
Encimera: 180 €/ml		Encimera: 300 €/ml		Encimera: 500 €/ml	
Mobiliario: 1 ml / 20 m² vivienda		**Mobiliario:** 1 ml / 17 m² vivienda		**Mobiliario:** 1 ml / 15 m² vivienda	

Baños

Essential		Premium		Excellence	
Mueble	hasta 250€	Mueble	hasta 450€	Mueble	hasta 700€
Sanitario	hasta 250€	Sanitario	hasta 300€	Sanitario	hasta 400€
Mampara	hasta 190€	Mampara	hasta 260€	Mampara	hasta 350€
Plato ducha	hasta 120€	Plato ducha	hasta 250€	Plato ducha	hasta 400€
Grifería	hasta 150€	Grifería	hasta 300€	Grifería	hasta 500€

Tabla Resumem

CATEGORÍA	Essential	Premium	Excellence
Aislamiento EPS	80 mm	100 mm	120 mm
Ventanas PVC	IDEAL 4000 Uf=1.3	IDEAL 5000 Uf=1.2	IDEAL 5000+ Uf=1.0
Persianas	Manuales	Motorizadas	Motorizadas
Climatización	Pre-inst. splits	BC + splits	BC conductos
Renovación Aire	Extractor baños	Extractor baños	VMC doble flujo
Domótica	No incluida (opcional)	Pack Domótica Premium	Pack Domótica Excellence
Puerta	Seguridad	Blindada	Acorazada
Videoportero	Audio	Vídeo	Vídeo
Acabados int.	hasta 30 €/m²	hasta 40 €/m²	hasta 60 €/m²
Extras	Opcional	Opcional	Opcional

Build Lovers

Tu proyecto merece lo mejor.

Elige la gama que mejor se adapta a tu visión.

Essential	Premium	Excellence
Eficiencia y confort	*Tecnología y bienestar*	*Lujo y distinción*